

Kunnanhallitus	§ 88	04.05.2020
Kunnanhallitus	§ 104	18.05.2020
Kunnanvaltuusto	§ 19	01.06.2020
Kunnanhallitus	§ 257	07.12.2020

INVESTOINTIMÄÄRÄRAHAN UUDELLEEN KOHDENTAMINEN

72/02.02/2020

KHALL § 88

(Asian valmistelija tekninen johtaja Vesa Kankkunen, puh. 0400 136 209)

Kunnan investoinneissa vuonna 2020 on varauduttu toteuttamaan kunnan omistaman teollisuuskiinteistön pakkasvaraston laajennus. Vuokralaisena kiinteistössä toimii Kruunuherkku Oy. Alkuvuonna tuli ilmi, että hanketta ei toteuteta vuoden 2020 aikana. Investointiin on varattu 450.000 euroa.

Martti Talvela -kampuksen liikennejärjestelyjen sujuvoittamiseksi sekä koululaisten liikkumisen turvaamiseksi Yhdystien varteen on suunniteltu bussiparkkeja. Samalla muutetaan tien keskilinjaa sekä uusitaan Yhdystien kunnallistekniikkaa sekä rakennekerrokset. Lisäksi Hannukantien muutoksilla turvataan huoltoliikenteen toiminta sekä varhaiskasvatukseen kulkeva henkilöauto- ja kevytliikenne. Etenkin Yhdystien kohdalla kyseessä ovat niin massiiviset muutokset, että niitä ei olemassa olevan investointimäärärahan puitteissa pystytä toteuttamaan.

Uutena investointikohteena vuodelle 2020 on tullut ammattikoulun lämmönvaihtimen uusinta. Vaihdin vuotaa ja on käyttöikänsä päässä. Samalla lisätään lämpimän veden puskurivaraaja käyttövedelle sekä vaihdinpaketti. Hankkeeseen sisältyy myös putki-, sähkö- ja automaatiotöitä.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että:

1. Katuverkon peruskorjaukseen osoitetaan Kruunuherkun pakkasvaraston laajennukseen varatusta investointimäärärahasta 250.000 euroa.
2. Ammattikoulun lämmönvaihtimen uusimiseen osoitetaan Kruunuherkun pakkasvaraston laajennukseen varatusta investointimäärärahasta 40.000 euroa.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

KHALL § 104

(Asian valmistelija tekninen johtaja Vesa Kankkunen, puh. 0400 136 209)

Yhdystien urakkatarjousten avaus suoritettiin 5.5.2020. Saadut tarjoukset ylittävät urakasta laaditun kustannusarvion siinä määrin, että aiemmin käsiteltyä investointimäärärahan kohdennuksen muutosta tulee korottaa saatuja tarjouksia vastaavaksi.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että: katuverkon peruskorjaukseen osoitetaan Kruunuherkun pakkasvaraston laajennukseen varatusta investointimäärärahasta 320.000 euroa aiemmin esitetyn 250.000 euron sijaan. Ammattikoulun lämmönvaihtimen osoitettu 40.000 euron määräraha säilyy ennallaan.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

KVALT 01.06.2020 § 19

Kunnanhallitus:

Kunnanvaltuusto päättää, että katuverkon peruskorjaukseen osoitetaan Kruunuherkun pakkasvaraston laajennukseen varatusta investointimäärärahasta 320.000 euroa aiemmin esitetyn 250.000 euron sijaan. Ammattikoulun lämmönvaihtimen osoitettu 40.000 euron määräraha säilyy ennallaan.

Päätös:

Valtuutettu Anna Maaranen ilmoitti olevansa esteellinen asiassa (intressijääviys), ja poistui kokouksesta keskustelun ja päätöksenteon ajaksi.

Kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen esityksen yksimielisesti.

KHALL § 257

(Asian valmistelija tekninen johtaja Vesa Kankkunen, puh. 0400 136 209)

Yhdystien ja Hannukantien saneeraukset ovat valmiit. Katuverkon peruskorjaukseen haettiin lisämäärärahaa aiemmin tänä vuonna, ja

valtuusto myönsi sen kokouksessaan 1.6.2020 § 19.

Hankkeiden toteutus käynnistyi konsultin laatimien suunnitelmien perusteella. Toteutusvaiheessa urakoitsija ja valvoja havaitsivat suunnitelmissa puutteita ja toteutuksen yhteydessä suunnittelua jouduttiin tekemään työmaalla.

Yhdystien osalta suunnitelmista puuttui mm. rakennekerroksia osasta katua ja korot katualueella eivät vastanneet todellisuutta. Tästä aiheutui työnaikaisia suunnittelukustannuksia sekä lisätöitä. Hannukantien suunnitelmista puuttui kokonaan keveyenliikenteen väylä, jota pitkin kuljetaan Martti Talvela -kampuksen varhaiskasvatyüksikköön. Katualueen varaus ei puutteellisen suunnitelman vuoksi myöskään ollut riittävä. Aluetta jouduttiin levittämään yksityisten kiinteistöjä kohti. Lisäksi toteutettiin liittymä rakentamattomalle tontille ja asennettiin suojakaide. Katuverkon päällystysten kustannusarvio oli siinä määrin epätarkka, että arvioidut kustannukset ylittyivät noin 30 prosenttia.

Edellä mainittujen seikkojen vuoksi investointimääräraha kohteessa katuverkon peruskorjaukset on riittämätön ja ylittyy. Keskustelut konsultin kanssa mahdollisten suunnitelmapuutteiden korvaamisesta jatkuvat vielä joulukuun aikana.

Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että katuverkon peruskorjaukseen osoitetaan 90.000 euroa Kruunuherkun pakkasvaraston laajennukseen varatusta investointimäärärahasta.

Päätös: **Kunnanhallitus** hyväksyi esityksen yksimielisesti.
