

|                |       |            |
|----------------|-------|------------|
| Kunnanhallitus | § 102 | 18.05.2020 |
| Kunnanhallitus | § 168 | 14.09.2020 |

## KUOSMALAN KOULUN MYYNTI

83/02.06/2018

KHALL § 102 (Asian valmistelija tekninen johtaja Vesa Kankkunen, puh. 0400 136 209)

Kuosmalan koulun toiminta loppuu kevätlukukauden 2020 jälkeen ja oppilaat siirtyvät lähiopetukseen toisaalle. Kunnan kiinteistöstrategiassa on linjattu, että kunnalle tarpeettomista kiinteistöistä tulisi luopua mahdollisuuksien mukaan. Tällä hetkellä kunnalla ei ole osoittaa Kuosmalan koululle käyttöä.

Kuosmalan koulun kiinteistö on kooltaan 20 000 m<sup>2</sup> ja siihen kuuluu koulurakennuksen lisäksi talousrakennuksia sekä rantasauna. Koulun katto ja jätevesijärjestelmä on uusittu vuonna 2017, joten teknisen kuntosu puolesta rakennuksella on vielä elinikä.

Kunta on aiemmin myynyt kiinteistöjään huutokaupalla sekä tarjousten perusteella. Kuosmalan koulustakin on jo tullut kyselyitä usealta eri taholta. Koulussa oleva irtain kannattaa sisällyttää kauppaan kuitenkin siten, että ennen myytäväksi laittamista toimintayksiköt voivat ottaa sieltä opetukseen tarvittavaa välineistöä. Lisäksi tiloista poistetaan ennen myyntiin laittamista muistomerkit/taulut.

**Kunnanjohtaja:** Kunnanhallitus linjaa kiinteistön myyntitavan sekä myytävän kokonaisuuden ja päättää myyntiehdoista.

**Päätös:** **Kunnanhallitus** päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle jatkovalmistelua varten.

KHALL § 168 (Asian valmistelija tekninen johtaja Vesa Kankkunen, puh. 0400 136 209)

Kuosmalan kyläyhdistys on selvittänyt mahdollisuutta käyttää koulua kylätalona. Yhdistys on selvittänyt mm. tarvittavien muutostöiden kustannuksia sekä hankkeen rahoitusta kesän aikana, ja tarjous koulusta on luvattu tehdä syyskuun alkupäivinä.

Koulun myynti oli tarkoitus toteuttaa kesäkaudella, mutta kyläyhdis-

tyksen osoittaman mielenkiinnon vuoksi päätöksentekoa on lykätty syksyyn.

**Kunnanjohtaja:**

Kuosmalan kouluun liittyvä rantasauna ja sen maapohja erotetaan kiinteistöstä ja myydään erikseen avoimella tarjouskaupalla. Kuosmalan koulun kiinteistö laitetaan avoimeen tarjouskauppaan.

**Päätös:**

Tekninen johtaja Vesa Kankkunen selosti asiaa kokouksessa.

**Kunnanhallitus** hyväksyi esityksen yksimielisesti.

---