

INVESTOINTIMÄÄRÄRAHAN UUDELLEEN KOHDENTAMINEN ERI KIINTEISTÖÖN

72/02.02/2020

KHALL § 106

(Asian valmistelija tekninen johtaja Vesa Kankkunen, puh. 0400 136 209)

Kunnan vuoden 2020 talousarvio ja taloussuunnitelma 2020-2022 on hyväksytty kunnanvaltuustossa 9.12.2019 § 62. Investointiosassa vuoden 2020 talousarviossa varaudutaan uuden keskuskeittiön rakentamiseen vanhan ammattikoulun tiloihin. Siihen on varattu 270.000 euroa.

Keskuskeittiöratkaisu liittyy rakenteilla olevaan kampushankkeeseen. Sen valmistuttua kunnasta poistuu yksi valmistuskeittiö, sillä Haah-telan raportissa vuodelta 2017 linjattiin uusiin koulu/kampustiloihin ratkaisuksi palvelukeittiö, jonka mukaisesti hanke myös kilpailutettiin. Jäljelle jäävä valmistuskeittiökapasiteetti on käytännössä Juvakodin keittiö, jonka nykyinen kapasiteetti ei riitä valmistamaan aterioita koko kunnan tarpeisiin.

Investointiosassa vuoden 2020 talousarviossa on varauduttu uuden keskuskeittiön rakentamiseen vanhan ammattikoulun tiloihin. Linjaus perustuu kunnan ateriapalveluita tuottavan Järvi-Saimaan Palveluiden kanssa laadittuun suunnitelmaan. Tarkempi suunnittelu on käynnistynyt vuoden 2019 lopulla. Järvi-Saimaan Palvelut Oy sai keväällä 2019 toimeksiannon suunnitella keittiöratkaisu siten, että se vastaa kunnan asettamia vaatimuksia ruokapalveluille. Tavoitteena on ollut, että toteutus on valmiina uuden kampuksen aloittaessa 1.1.2021.

Yhtiö on tutkinut ensimmäisiä suunnitelmia/luonnoksia alkuvuodesta 2020. Tarkemmat tutkimukset talven aikana ovat osoittaneet, että uusi keskuskeittiö voitaisiin sijoittaa Juvakodin keittiön tiloihin, joka olisi kokonaistaloudellisesti järkevämpi ratkaisu ammattikoulun sijaan.

Yhtiön selvityksen mukaan tällä ratkaisulla saataisiin Juvan tarpeisiin uusi keskuskeittiö, jonka kapasiteetti riittää tuottamaan ruokaa tarvittava määrä kaikki toiminnot huomioiden. Lisäksi investointi Juvakodin keittiöön poistaisi myöhemmin tiloissa tarvittavan saneerauksen tarpeen, joka olisi edessä, jos keskuskeittiö toteutettaisiin ammattikoulun tiloihin. Juvakodin kiinteistön elinkaari on myös ammattikoulun kiinteistön elikaarta pidempi, joten ratkaisu olisi perusteltu myös sen vuoksi.

Kyse on lähinnä teknisestä muutoksesta vuoden 2020 investointiosioon. Määräraha käytetään samaan tarkoitukseen kuin aiemmin, ainoastaan kiinteistö, johon keskuskeittiö rakennetaan, muuttuu ammattikoulusta Juvakodiksi.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että keskuskeittiön rakentaminen toteutetaan Juvakodin keittiön tiloihin ammattikoululle rakentamisen sijaan. Vuoden 2020 budjetin investointiosaan varatun keskuskeittiön määräraha kohdennetaan ammattikoulun sijaan Juvakotiin.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.
