

Juvan kunta  
Kunnanhallitus  
Juvantie 13  
51900 Juva

LAUSUNTO

19.6.2018

Sulkavan kunta  
Kunnanhallitus  
Kauppatie 1  
58700 Sulkava

#### LAUSUNTO SULKAVAN KUNNAN RAKENNUSJÄRJESTYSEHDOTUKSESTA

Pääsääntöisesti rakennusjärjestysehdotuksessa on otettu hyvin huomioon rakentamiseen liittyvät nykyajan vaatimukset unohtamatta kuitenkin maalaispitäjille ominaisia piirteitä. Rakennusjärjestys on laadittu johdonmukaisesti, siitä saa riittävästi tietoa ja ohjeistusta sekä se ohjaa selkeästi rakentamista eri alueilla.

Juvan kunta esittää, että seuraaviin kohtiin tehtäisiin seuraavat täsmennykset/lisäykset:

- 1.** kohta 1.2 ehdotetaan lisättäväksi sana "Rantasalmen" sanojen "määrätään" ja "kunnan" väliin selkeyttämiseksi
- 2.** kohta 2.3 ehdotetaan lisättäväksi puiden kaatamista käsittelevään kohtaan loppuun "ja tarvittaessa hakea maisematyöluva"
- 3.** kohta 3.11 ehdotetaan lisättäväksi mainoskyltin tms. enimmäiskoko (m<sup>2</sup>), joka löytyy ehdotuksessa olevasta taulukosta kohdasta 10.3
- 4.** kohta 5.3 ehdotetaan siirrettäväksi kohtaan 7, siltä osin kuin käsitellään rakennusten ja rakennelmien sijoittumista asemakaava-alueella, sillä kohta 5 pääotsikon mukaan käsittelee rakentamista asemakaava-alueen ulkopuolella.
- 5.** kohta 6.3 ehdotetaan siirrettäväksi kohtaan 3.1 ensimmäisen kappaleen osalta, sillä kohta 6.3 käsittelee rakentamisen sijoittumista.
- 6.** kohta 10.3 ehdotetaan lisättäväksi taulukkoon EI-merkinnän selitys
- 7.** kohta 10.3 ehdotetaan jätettäväksi pois vaatimus lautasantennin väristä
- 8.** kohta 10.3 ehdotetaan täsmennyksestä kohtaan "Toimenpidelupaa ei tarvita", tarkoitetaanko tällä, että toimenpideilmoitus kuitenkin tarvitaan, jää epäselväksi. Taulukon mukaan toimenpideilmoitus vaaditaan "Muu alue" -kohdassa vasta kun aurinkokeräimen koko ylittää 10 m<sup>2</sup>.